



POLITSEI- JA PIIRIVALVEAMET

Sander Pere
Across the Borders OÜ
acrossthebordersoy@gmail.com

Teie nr

Meie 25.10.2024 nr 1.13-2.18 /11-1

Pretensioon

05.09.2024 esitasime pretensiooni 1.13-2.18 /10-1 Mustvee sadamasse tarnitud jaama puuduste osas.

Teostasime 23.10.2024 Mustvee sadamasse tarnitud autonoomse merepäästejaama kordusülevaatuse pärast seda, kui Teie sõnul on 05.09.2024 esitatud pretensiooni kohased puudused kõrvaldatud. Kahjuks ei osalenud ülevaatusel teiepoolset esindajat.

Paraku avastas ostja ülevaatuse käigus täiendava **olulise** puuduse – merepäästejaama väliskorpuse põhja all on suured (kuni 1cm) klaasfiiberplastiga katmata avad/vahed. Seega ei saa me autonoomset merepäästejaama lugeda tehnilise kirjelduse punktile 1.6 vastavaks, mille kohaselt merepäästejaama väliskorpus peab olema valmistatud vähemalt 5 mm paksusest klaas(fiiber)plastist või samaväärsest materjalist. Lisaks on tekkinud kahtlus, et klaasfiiberplastiga katmata kohtade kaudu on niiskus sattunud merepäästejaama konstruktsioonidesse ning kahjustanud hoonet tervikuna. Eeltoodule viitavad jaama alaservas välja poole nihkunud kruvid (Pilt nr 15_1 ja 15_2). Selles osas plaanime jaamale tellida ekspertiisi. Täiendava ülevaatuse käigus on tekkinud ka kahtlus, kas merepäästejaamale paigaldatud uks on käsitlevat välisuksena. Merepäästejaama vastuvõtmiseks palume edastada toote (metallist välisuks) dokumentatsioon, et saaksime veenduda, et tegemist on välisuksega.

Jaama üleandmise-vastuvõtmise vormistamiseks tuleb Teil kõrvaldada hanke esemel esinevad olulised puudused ehk tagada jaama vastavus hanke tehnilisele kirjeldusele ning tagada, et ostja saaks jaama eesmärgipäraselt ja tellitud funktsionaalsustega kasutada.

Pretensiooni lisast leiate puuduste tabeli. 05.09.2024 dokumenteeritud olulised puudused saab ostja lugeda osaliselt kõrvaldatuks, kuid endiselt ei ole kujunenud veendumust, et täidetud on tehnilise kirjelduse punktid 1.7, 1.11, 1.13 ja 1.15. Merepäästejaama ei saa ostja enne vastu võtta kui on esitatud dokumentatsioon punktide 1.7, 1.11, 1.13 ja 1.15. Palun edastada pretensiooni lisas vastavate punktide kohta nõutud dokumentatsioon viivitamatult, et saaksime veenduda tingimuste täitmises.

Merepäästejaama põhi tuleb viia tehnilise kirjelduse punktiga 1.6 vastavusse 60 päeva jooksul alates pretensiooni esitamisest. Vastavalt lepingu punktile 3.6. on ostjal õigus keelduda asjade vastuvõtmisest, kui asjadel on üleandmisel olulised puudused. Müüja on kohustatud asjad

parandama või ümber vahetama 60 (kuuekümne) päeva jooksul.

Lisaks märgime, et kui müüja ei anna asju ostjale üle lepingus sätestatud tähtajaks või viivitab puuduste kõrvaldamisega või uue asja tarnega, on ostjal õigus nõuda leppetrahvi 0,15% lepingu maksumusest iga üleandmise või puuduste kõrvaldamisega viivitatud kalendripäeva eest, kuid mitte rohkem kui 50% lepingu maksumusest.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Raina Jeeberg
vanemkomissar
arendusosakond, valmisoleku ja reageerimise
büroo, mereturvalisuse grupp
teenuse omanik

Lisa:

Puuduste loetelu, pildid puudustest

Raina Jeeberg, +372 5911 1257, raina.jeeberg@politsei.ee

Ostja on 23.10.2024 üle vaadanud 29.08.2024 tuvastatud mittevastavused:

Tehnilise kirjelduse punkt	Punkti kirjeldus	Mittevastavus 29.08.2024	23.10.2024
1.2	Merepäästejaamal peab olema üks metallvälisuks, mis peab olema kergesti seest- ja väljastpoolt avatav/suletav. Suletud uks ei tohi olla ise avanev. Uksel peab olema ukseulgur, et ust oleks võimalik jätta avatud asendisse. Uksel peab olema koodluk.	Välisuksel puuduvad tihendid. Uksesulgur puudub.	Uksele on lisatud tihendid ja ukseulgur. <u>Märkus:</u> Tekkinud kahtlus, kas tegemist on välisuksega. <u>Mittevastavus:</u> Uks on kinnises asendis iseavanev – ülevaatusel lükkas tuul ukse lahti, ukseulgur rebenes ukse küljest lahti (Pilt nr 1 ja 2). Seega ei võimalda ukseulgur ukse avatud asendisse jätmist. Ukselink ei ole stabiilne (Video nr 1).
1.3	Merepäästejaamal peab olema otsaseinas üks aken (mõõtmetega vähemalt 950 mm x 1100 mm). Akna materjal peab olema plastik ja akna klaas peab olema kaetud mati killega takistamaks otsest selget läbipaistvust. Aknal peab olema turvaklaas või see peab olema kaetud turvakillega. Aken peab olema avatav.	Aknal puudub link, akent pole võimalik avada.	Akna link olemas, akent on võimalik avada. <u>Mittevastavus:</u> aknaraamil esinevad kriimud, mustus. Akna vahele on tekkinud vesi. (Pilt nr 3, 4 ja 5).
1.4	Merepäästejaama välisseinad peavad olema varustatud eralduskleebistega arvestusega, et kleebised katavad ühe küljeseina, otsaseina ning osaliselt ka teise küljeseina (kleebiste kujunduse tagab Tellija).	Puuduvad kleebised esiküljel ja otsaseinal.	Kleebised on paigaldatud nii otsaseina kui ka esiküljele. <u>Mittevastavus:</u> Tagaseinas asuval

	Eralduskleebis peab olema ilmastikukindel.		kleebisel esinevad täkked. (Pilt nr 6).
1.5	Merepäästejaama põhivärvus on oranž.	Värvikiht ning värvimise kvaliteet on ebaühtlane. Seega ei ole uue tagatud VÕS § 77 lg 1 vähemalt keskmine kvaliteet arvestades, et tegemist on uue asjaga.	<u>Märkus:</u> Jaam on oranž, aga värvikiht ning värvimise kvaliteet on ebaühtlane (Pilt nr 7, 8 ja 9). Ostja hinnangul ei ole tagatud uuele asjale vastav värvikvaliteet VÕS § 77 lg 1 vähemalt keskmine kvaliteet vähemalt keskmise kvaliteedi tasemel.
1.6	Merepäästejaama väliskorpus peab olema valmistatud vähemalt 5 mm paksusest klaas(fiber)plastist või samaväärsest materjalist.	Väliskorpus on väga ebaühtlane, esineb kohti, mis ei ole klaas(fiber)plastiga kaetud (nt katuse ääred). Seega ei ole uue tagatud VÕS § 77 lg 1 vähemalt keskmine kvaliteet arvestades, et tegemist on uue asjaga. Täitja ei ole esitanud tootmisprotsessist fotosid või muud dokumentatsiooni, millelt oleks võimalik veenduda tingimuse täitmises.	<u>Märkus:</u> Väliskorpus on väga ebaühtlane, mistõttu ei ole ostja hinnangul tagatud vähemalt keskmine kvaliteet arvestades, et tegemist on uue asjaga. <u>Mittevastavus:</u> Jaama korpusel esineb kohti, mis ei ole klaas(fiber)plastiga kaetud (nt katuse ääred). (Pilt nr 10). Tuvastatud täiendav oluline puudus – hoone põhja all on klaasfiberplastiga katmata avad ehk mittevastavus tehnilise kirjelduse punktile 1.6. Avade kaudu pääseb niiskus jaama konstruktsioonidesse. (Pilt nr 11, 12, 13, 14 ja 15).

1.7	Merepäästejaam peab olema kastutatav aastaringselt ning peab olema soojustatud vähemalt 100 mm PUR vahu isolatsioonimaterjali või samaväärse soojustusmaterjaliga.	Täitja ei ole esitanud tootmisprotsessist fotosid või muud dokumentatsiooni, millelt oleks võimalik veenduda tingimuse täitmises.	Tootmisprotsessi fotod seinte osas on esitatud. <u>Märkus:</u> Põranda osas ei ole Müüja tootmisprotsessi pilte esitanud, seega ei ole võimalik veenduda tingimuse täitmises.
1.8	Merepäästejaamas peab olema metallist vähemalt 3 uksega riidekapp pingiga, millest iga kapiosa laius on vähemalt 400 mm ja sügavus vähemalt 500 mm ning pingi istumisosas kasutatud puitu. Kappidel peavad olema ventilatsioonivad nii kapi all kui ülaosas, mütsiriiulid ja riputustorud.	Kapi vasakus otsaseinas on mõlk. Seega ei ole uue tagatud VÕS § 77 lg 1 vähemalt keskmine kvaliteet arvestades, et tegemist on uue asjaga.	<u>Mittevastavus:</u> lisaks metallkapi otsaseina mõlgile on lisandunud mõlke ka ustele, painutatud on mütsiriiul kahe kapi sisemuses (Pilt nr 16, 17 ja 18). Kapp ei ole kinnitatud (kapi tagaseinas on näha kruviauke, kus ilmselt on kruvid olnud, kuid need vedelevad nüüd keskmise kapi põhjas). (Pilt nr 19 ja 20). <u>Märkus:</u> Ostja hinnangul ei tagatud VÕS § 77 lg 1 vähemalt keskmine kvaliteet (mõlkis mööbel) arvestades, et tegemist on uue asjaga.
1.10	Merepäästejaamas peab olema vähemalt 4 metallriiulit, mis kinnituvad seinale ning mille paiknemist on võimalik vastavalt vajadusele kergesti muuta. Riiulite pikkus peab olema vähemalt 1500mm ja laius 500mm. Iga riiuli kandevõime peab olema vähemalt 50 kg.	Puudu on metallriiulid.	Metallriiulid on olemas. <u>Mittevastavus:</u> riiulitel esinevad mõlgid, kriimud, värvikahjustused. (Pilt nr 21, 22, 23 ja 24). <u>Märkus:</u> Seega ei ole tagatud VÕS § 77 lg 1 vähemalt keskmine kvaliteet arvestades, et tegemist on

			uue asjaga.
1.11	Merepäästejaamas on kuivatusruum, kus peab olema riputusstange pikkusega vähemalt 1000 mm. Riputusstange kõrgus peab olema kergesti reguleeritav ning kandevõime vähemalt 50 kg. Kogu inventar peab olema kuivatusruumis kinnitatud.	Kuivatusruum puudub, selle asemel on merepäästejaamas kinnine metallkapp. Puudub riputusstange.	<p>Kuivatusruum on lahendatud metallkapiga, mille põhja on lisatud eraldi elektriline kuivatusseade. Kapile on tehtud sundventilatsioon (puudub ventilaator).</p> <p><u>Märkus:</u> Müüja on edastanud tehnilise dokumentatsiooni ainult kuivatusseadme kohta, kuid ei ole esitanud tehnilist spetsifikatsiooni ja kasutusjuhist kuivatusruumile tervikuna. Ostjal puudub teadmine, kuidas kappi kasutada, millise kuivatusajaga arvestada, kuidas toimivad kuivatusseade ja ventilatsioon koostoides. Rajatud ventilatsioonil puudub reguleerimisvõimalus või ventilaator. Seega toimub pidev õhuvahetus, mis muudab ruumi jahedaks ning tõstab küttekulusid.</p>
1.12	Merepäästejaama siseruumi seinad peavad olema värvitud, põrand kaetud PVC kattega ning alusmaterjalina kasutada puitlaastplaati nii seintel kui põrandal (paksusega vähemalt 18 mm).	<p>Tagatud ei ole niiskuse ja vee sattumine põranda alla ja seina vahele (silikoon PVC katte ääres lahti, PVC katte ääred üles keeramata).</p> <p>Seega ei ole uue tagatud VÕS § 77 lg 1 vähemalt keskmine</p>	<p><u>Mittevastavus:</u> tagatud ei ole, et vesi ja niiskus ei satuks põranda alla ja seinte vahele (silikoon PVC katte ääres lahti, PVC katte ääred üles keeramata, kuivatusruumi metallkapi tagant on PVC kate kahjustatud). (Pilt nr 25, 26 ja 27).</p> <p><u>Märkus:</u> Ostja hinnangul ei ole</p>

		kvaliteet arvestades, et tegemist on uue asjaga.	tagatud vähemalt keskmine kvaliteet VÕS § 77 lg 1 mõistes arvestades, et tegemist on uue asjaga.
1.13	Merepäästejaama siseruumi valgustuses tuleb lähtuda standardi EVS-EN 12464-1:2011 «Valgus ja valgustus. Töökohavalgustus» 1. osast «Sisetöökohad». Jaama siseruumis peavad olema pistikud (220 W, vähemalt 2 tk) ning välisseinal peab olema ühefaasiline IP67 pisikupesa generaatoriga ühendamiseks.	Valgustite tehniline spetsifikatsioon/dokumentatsioon esitamata. Seega ei ole võimalik veenduda tehnilisele kirjeldusele vastavuses. Puudub valgusti lüliti (elektritööd tervikuna lõpetamata).	Elektritööd on lõpetatud, lülitid-pistikud paigaldatud. <u>Märkus:</u> Müüja ei ole esitanud valgustite tehnilist spetsifikatsiooni/dokumentatsiooni, mis võimaldaks veenduda standardile vastavuses. Kaablikarbikud/ümbrised on paigaldatud lohakalt (esineb ebatäpseid lõikeid ja paigaldusi). (Pilt nr 28 ja 29).
1.15	Siseruumi põrand peab olema varustatud põrandaküttega (nt 1 kW küttematt vm lahendus).	Täitja ei ole esitanud tootmisprotsessist fotosid või muud dokumentatsiooni, millelt oleks võimalik veenduda tingimuse täitmises.	Foto esitatud. <u>Märkus:</u> Müüja ei ole esitanud toote spetsifikatsiooni.
1.16	Merepäästejaam peab olema varustatud päikesepaneelide süsteemiga (võrguühenduseta süsteem, nn „Off-Grid“) (vähemalt 2x300 W paneel, inverter 300 Va, aku 200 Ah).	Päikesepaneelide süsteem puudub.	Päikesepaneelide süsteem on katusele paigaldatud. <u>Võimalik mittevastavus:</u> Ostjal ei ole võimalik veenduda, kas paneelide katusele paigaldamisel on tagatud klaas(fiiber)kihi monoliitsus/veekindlus. Samuti

			seab ostja kahtluse alla katteta aku ja klemmide (Pilt nr 30) turvalisuse, arvestades, et tegemist on sadamasse paigutatud merepäästejaamaga, mida kasutatakse märgade riide ja varustusega.
1.17	Merepäästejaam peab olema varustatud vähemalt 5,5kW elektrigeneraatoriga, mida on võimalik ühendada välisseina pistikupessa. Kaasas peab olema kaabel (miinimum 20 m) generaatori ühendamiseks merepäästejaama pistikupessa.	Kaabel generaatori ühendamiseks merepäästejaama pistikupessa puudub.	Kaabel on olemas, puudus kõrvaldatud.
1.18	Merepäästejaamal peab olema LED välisfassaadi valgustus ümberringi.	Välisfassaadi valgustus puudub.	Välisfassaadi valgustus on paigaldatud. <u>Mittevastavus:</u> LED valgustus ei ole ümberringi, esineb valgustuseta lõike. Nt tagaküljes isegi 15-20 cm lõik. (Pilt nr 31 ja 32).
4.	Müüja peab teostama autonoomsete merepäästejaamade kasutusele võtmiseks koolituse iga ostetud jaama kohta minimaalselt 1 (ühele) inimesele. Koolituse läbiviimise aeg lepitakse kokku poolte kontaktisikute vahel.	Koolitused on läbi viimata.	Koolitused on läbi viimata.

Pildid puudustest on kättesaadavad siit: <https://photos.app.goo.gl/gxrgEhzvEDLwrm7n6>